

**Informacja o przebiegu Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej w Piszcu w 2022 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piszcu odbyło się w dniu 14.06.2022r. w I Liceum Ogólnokształcącym w Piszcu im. Bojowników o Polskość Mazur. Zebranie rozpoczęło się o godz. 17:00 i trwało do godz. 19:00.

W zebraniu, zgodnie z listą obecności, udział wzięło 43 członków Spółdzielni (w tym jeden pełnomocnik), co stanowi 2,16 % ogólnej liczby członków.

Na Walne Zgromadzenie, w trybie § 104 ust. 2 i 3 Statutu Spółdzielni, nie wpłynęły od członków spółdzielni projekty uchwał oraz żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad oraz poprawki do projektów uchwał.

Na zebranie został zaproszony Starosta Piski Andrzej Nowicki, który omówił sprawę remontu drogi przy ul. Lipowej i trudności z tym związanych.

Walne Zgromadzenie Członków podjęło 15 uchwał:

1. **Uchwała nr 1/2022** w sprawie zatwierdzenia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków.
2. **Uchwała nr 2/2022** w sprawie nieodczytywania protokołu WZCZ z roku 2021.
3. **Uchwała nr 3/2022** w sprawie przyjęcia protokołu WZCZ z 2021 r.
4. **Uchwała nr 4/2022** w sprawie nieodczytywania Sprawozdania Rady Nadzorczej za 2021 r.
5. **Uchwała nr 5/2022** w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności SM w Piszcu za 2021 r. oraz zatwierdzenia programu działalności na rok 2022.
6. **Uchwała nr 6/2022** w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej SM w Piszcu za 2021 r.
7. **Uchwała nr 7/2022** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 r.
8. **Uchwała nr 8/2022** w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2021 rok.
9. **Uchwały nr 9 - 11/2022** w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi SM w Piszcu za okres 01.01.2021 r. – 31.12.2021.
10. **Uchwała nr 12/2022** w sprawie ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć (kwota 3 000 000,00 zł).
11. **Uchwała nr 13/2022** w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa – Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie, działka nr 1409/1 o pow. 13 m².
12. **Uchwała nr 14/2022** w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego nr 50 w budynku


przy ul. Klementowskiego 15.

13. **Uchwała nr 15/2022** w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego nr 48 w budynku przy ul. Piaskowej 1.

Komisja wnioskowa spisała 8 wniosków:

1. kontynuowanie działań celem obniżenia zjazdów z chodników przy ul. Lipowej,
2. zakazanie grodzenia trawników przy budynku Warszawska 49A oraz zrobienie chodnika przy budynku,
3. poprawienie stanu ławek przy budynku Kościuszki 3,
4. poszerzenie chodnika przy budynku Rybacka 26,
5. kontynuowanie remontów klatek schodowych,
6. powoływanie komisji do nadzoru wykonawcy spośród mieszkańców budynku podczas remontów budynków,
7. wyznaczenie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych przy Kościuszki 3,
8. poprawienie stanu wentylacji w budynku Warszawska 49A,
9. zabezpieczenie daszków nad balkonami celem uniemożliwienia siadania ptactwa w budynku Kościuszki 3.




PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Henryk Żęgota