

**UCHWAŁA nr ...../2024**  
**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz**  
**z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

zatwierdzenia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków.

§ 1

Działając na podstawie postanowień Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków i Statutu SM w Pisz, Walne Zgromadzenia zatwierdza porządek obrad.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

*Piotr Wojtkiewicz*  
(RADCA PRAWNY)

**UCHWAŁA nr ...../2024**  
**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz**  
**z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

przyjęcia protokołu Walnego Zgromadzenia Członków z 2023 r.

§ 1

Działając na podstawie postanowień Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków i Statutu SM w Pisz, Walne Zgromadzenie przyjmuje protokół Walnego Zgromadzenia Członków z dnia 14.06.2023 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

*Piotr Wojtkiewicz*  
(RADCA PRAWNY)

**UCHWAŁA nr ...../2024**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz  
z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

przyjęcia Sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz za 2023 r. oraz zatwierdzenia programu na rok 2024.

Działając na podstawie § 101 pkt 1 i 2 Statutu SM w Pisz Walne Zgromadzenie Członków uchwala, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz po zapoznaniu się ze sprawozdaniem przyjmuje Sprawozdanie z działalności za 2023 r. oraz zatwierdza program na rok 2024 i lata następne.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

*Piotr Wojtkiewicz*  
(RADCA PRAWNY)

**UCHWAŁA nr ...../2024**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pizzu  
z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

przyjęcia Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Pizzu za 2023 r.

Działając na podstawie § 101 pkt 2 Statutu SM w Pizzu Walne Zgromadzenie Członków uchwała,  
co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków SM w Pizzu po zapoznaniu się ze Sprawozdaniem Rady  
Nadzorczej z działalności za 2023 r. przyjmuje sprawozdanie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

*Piotr Wojtkiewicz*  
(RADCA PRAWNY)

**UCHWAŁA nr ...../2024**  
**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz**  
**z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023 rok SM w Pisz.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego oraz § 101 pkt 5 Statutu SM w Pisz  
Walne Zgromadzenie Członków uchwała, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków SM w Pisz zatwierdza sprawozdanie finansowe, na które składają się:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- 2) bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2023 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **19 372 591,58 zł**;
- 3) rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia 2023 do 31 grudnia 2023 roku zamykający się zyskiem netto w kwocie **494 633,05 zł**:
  - wynikiem z eksploatacji i utrzymania nieruchomości wspólnej w wysokości **16 288,72 zł**,
  - wynikiem finansowym z działalności gospodarczej netto **478 344,33 zł**;
- 4) dodatkowe informacje i objaśnienia;
- 5) sprawozdanie z działalności.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz  
(RADCA PRAWNY)

**UCHWAŁA nr ...../2024**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz**  
**z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu SM w Pisz za 2023 r.

Działając na podstawie § 101 pkt 3 Statutu SM w Pisz Walne Zgromadzenie Członków uchwała,  
co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków SM w Pisz po zapoznaniu się z treścią sprawozdania zarządu oraz ze sprawozdaniem finansowym postanowiło udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu Henrykowi Żęgota za okres 01.01.2023 r. - 31.12.2023 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....

(Sekretarz WZ)

.....

(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz  
(RADCA PRAWNY)



**UCHWAŁA nr ...../2024**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz  
z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu SM w Pisz za 2023 r.

Działając na podstawie § 101 pkt 3 Statutu SM w Pisz Walne Zgromadzenie Członków uchwała,  
co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków SM w Pisz po zapoznaniu się z treścią sprawozdania Zarządu  
oraz ze sprawozdaniem finansowym postanowiło udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu  
Piotrowi Maconko za okres 01.01.2023 r. - 31.12.2023 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

*Piotr Wojtkiewicz*  
(RADCA PRAWNY)

**UCHWAŁA nr ...../2024**

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz  
z dnia 27.05.2024 r.**

w sprawie:

udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu SM w Pisz za 2023 r.

Działając na podstawie § 101 pkt 3 Statutu SM w Pisz Walne Zgromadzenie Członków uchwała,  
co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków SM w Pisz po zapoznaniu się z treścią sprawozdania Zarządu  
oraz ze sprawozdaniem finansowym postanowiło udzielić absolutorium Członkowi Zarządu Ewie  
Grochowina za okres 01.01.2023 r. - 31.12.2023 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz  
(RADCA PRAWNY)



UCHWAŁA nr ...../2024

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Pisz  
z dnia 27.05.2024 r.

w sprawie:

ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Działając na podstawie § 101 pkt 8 Statutu SM w Pisz Walne Zgromadzenie Członków uchwała,  
co następuje:

§ 1

Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań jaką może zaciągnąć Spółdzielnia na kwotę  
**3.000.000,00** złotych.

słownie: trzy miliony złotych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

Pod względem formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń

*Piotr Wojtkiewicz*  
(RADCA PRAWNY)

UCHWAŁA nr ...../2024

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Piszu  
z dnia 27.05.2024 r.

w sprawie:

podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Prawa Spółdzielczego oraz § 101 pkt 5 Statutu SM w Piszu Walne Zgromadzenie Członków uchwala, co następuje:

§ 1

Zysk netto z działalności za 2023 rok w wysokości 478 344,33 zł zostanie przeznaczony:

1. kwota **9 445,21 zł** stanowiąca wynik netto z uzyskanych pożytków zostanie przeznaczona na fundusz remontowy nieruchomości, które te pożytki uzyskały.
2. wynik z pozostałej działalności zasobami mieszkaniowymi w wysokości **112 852,00 zł** przeznaczyć na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi.
3. zysk netto z działalności gospodarczej Spółdzielni w wysokości **356 047,12 zł** przeznaczyć:
  - **100 000,00 zł** na fundusz zasobowy,
  - **256 047,12 zł** na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatację nieruchomości w zakresie obciążającym członków.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z obecnych na walnym zgromadzeniu	..... członków
za uchwałą głosowało	..... członków
przeciw głosowało	..... członków
wstrzymało się od głosowania	..... członków

.....  
(Sekretarz WZ)

.....  
(Przewodniczący WZ)

.....  
Piotr Wojtkiewicz  
(RADCA PRAWNY)