

UCHWAŁA NR ...12.../2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Pieszu z dnia 28.04.2026 r.

w sprawie:

zmiany opłat eksploatacyjnych dla lokali mieszkalnych.

Na podstawie § 113 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Pieszu Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

Na podstawie analizy kosztów eksploatacji za rok 2025, która dla większości nieruchomości spółdzielczych wykazała stratę oraz w związku ze stałym wzrostem podstawowych składników tych kosztów (materiały, usługi, wynagrodzenia) Rada Nadzorcza zatwierdza stawki opłat eksploatacyjnych ustalonych na podstawie kalkulacji przedłożonej przez Zarząd. Zestawienie nowych stawek w porównaniu do poprzednich stanowi załącznik nr ...1....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01.08.2026 r.

z obecnych na posiedzeniu

.....8..... członków

za uchwałą głosowało

.....8..... członków

przeciw głosowało

.....—..... członków

wstrzymało się od głosowania

.....—..... członków

.....  
(Sekretarz RN)

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Pieszu  
.....  
(Przewodniczący RN)  
Piotr Józef Syta

## ZMIANA STAWEK EKSPLOATACYJNYCH

załącznik do uchwały nr .....<sup>12</sup>...../2026 z dnia 28.04.2026 r.

I.p.	budynki	stawka eksploatacyjna zł/m <sup>2</sup>	stawka eksploatacyjna nowa zł/m <sup>2</sup>	różnica zł/m <sup>2</sup>
1	1 Maja 3	1,90	2,40	0,50
2	1 Maja 3b	2,00	2,40	0,40
3	1 Maja 3c	2,10	2,40	0,30
4	1 Maja 4	2,20	2,40	0,20
5	1 Maja 5	2,20	2,40	0,20
6	1 Maja 8	2,10	2,50	0,40
7	Klementowskiego 5	2,10	2,50	0,40
8	Klementowskiego 7	2,10	2,50	0,40
9	Mickiewicza 8	2,10	2,50	0,40
10	Mickiewicza 10,12			
	Mickiewicza 10	2,10	2,50	0,40
	Mickiewicza 12	2,10	2,50	0,40
11	Mickiewicza 4,6			
	Mickiewicza 4	2,20	2,50	0,30
	Mickiewicza 6	2,20	2,50	0,30
12	Mickiewicza 14,16	2,20	2,50	0,3
	Mickiewicza 14	2,20	2,50	0,30
	Mickiewicza 16	2,20	2,50	0,30
13	Klementowskiego 1	2,10	2,50	0,40
14	Klementowskiego 3	2,10	2,50	0,40
15	Klementowskiego 15	1,80	2,30	0,50
16	Dworcowa 13	2,10	2,40	0,30
17	Jagodna 8	2,20	2,50	0,30
18	Zagłoby 2	2,10	2,40	0,30
19	Zagłoby 4	2,15	2,50	0,35
20	Zagłoby 6	2,10	2,50	0,40
21	Zagłoby 10	2,20	2,50	0,30
22	Gałczyńskiego 1	2,20	2,50	0,30
23	Gałczyńskiego 3	2,20	2,50	0,30
24	Gałczyńskiego 5	1,90	2,30	0,40
25	Gałczyńskiego 7	1,95	2,30	0,35
26	Kwiatowa 4	2,05	2,50	0,45
27	Kwiatowa 6	2,05	2,50	0,45
28	Lipowa 1	2,15	2,50	0,35
29	Kościuszki 5	2,15	2,50	0,35
30	Lipowa 2	1,95	2,40	0,45
31	Lipowa 3	1,95	2,40	0,45
32	Lipowa 7	2,00	2,40	0,40
33	Lipowa 8	2,15	2,40	0,25
34	Lipowa 12	1,85	2,40	0,55
35	Wołodyjowskiego 15	1,90	2,50	0,60
36	Wołodyjowskiego 17	2,15	2,50	0,35

37	Wołodyjowskiego 19	2,10	2,50	0,40
38	Okopowa 1	1,95	2,40	0,45
39	Okopowa 3	1,80	2,50	0,70
40	Piaskowa 1	1,80	2,30	0,50
41	Rybacka 14A	2,20	2,50	0,30
42	Rybacka 20A	2,00	2,50	0,50
43	Rybacka 22	1,90	2,50	0,60
44	Rybacka 26	2,20	2,50	0,30
45	Kościuszki 1	2,20	2,50	0,30
46	Kościuszki 3	2,10	2,40	0,30
47	Warszawska 49	2,15	2,50	0,35
48	Wojska Polskiego 90	2,10	2,50	0,40
49	Wojska Polskiego 92	2,00	2,50	0,50
50	Mickiewicza 10A	1,90	2,50	0,60

CZŁONEK ZARZĄDU  
 Główny Księgowy  
 mgr Ewa Grochowina

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

Kierownik Działu GZM

inż. Piotr Maconko

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Henryk Żęgota