

UCHWAŁA NR¹⁴/2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Piszcu z dnia 28.04.2026 r.

w sprawie:

zmiany opłat eksploatacyjnych dotyczących garaży.

Na podstawie § 113 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Piszcu Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

W związku ze stałym wzrostem kosztów utrzymania nieruchomości (wyższe ceny materiałów, usług, ubezpieczeń, wynagrodzeń itp.) oraz stratą na działalności eksploatacyjnej części nieruchomości garażowych Rada Nadzorcza zatwierdza miesięczne stawki netto opłat eksploatacyjnych zgodnie z załącznikiem nr .³...

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązująca do dnia 01.08.2026 r.

z obecnych na posiedzeniu

.....⁸..... członków

za uchwałą głosowało

.....⁸..... członków

przeciw głosowało

.....[—]..... członków

wstrzymało się od głosowania

.....[—]..... członków

.....
(Sekretarz RN)

Przewodniczący Rady Nadzorczej
SM w Piszcu
.....
(Przewodniczący RN)
Piotr Józef Syta

KALKULACJA OPŁAT EKSPLOATACYJNYCH (ZŁ/M2) - GARAZE

Załącznik do uchwały nr/14...../2026 z dnia 28.04.2026 r.

I.p.	budynki	zarządzanie, ubezpieczenie	sprzątanie	oświetlenie terenu, szlaban	razem	stawka uchwalona
1.	Wojska Polskiego 94A,B,C,D,E	0,81	0,85	0,13	1,79	1,80
2.	T. Kościuszki 1A	0,81	0,75	0,10	1,66	1,65
3.	A. Mickiewicza 8A	0,81	0,85	0,05	1,71	1,70
4.	A. Mickiewicza 10B	0,81	0,80	0,05	1,66	1,60
5.	A. Mickiewicza 41B	0,81	0,75	-	1,56	1,55
6.	Kwiatowa 4A,B,C	0,81	0,80	-	1,61	1,60
7.	Kwiatowa 6A	0,81	0,80	-	1,61	1,60
8.	Dworcowa 13A,B,C	0,81	0,80	0,05	1,66	1,65
9.	K.I. Gałczyńskiego 1A	0,81	0,75	-	1,56	1,55
10.	K.I. Gałczyńskiego 1B	0,81	0,75	-	1,56	1,55
11.	K.I. Gałczyńskiego 5A,B	0,81	0,80	-	1,61	1,60

Uwagi:

1) Zróżnicowanie stawki za sprzątanie wynika z wielkości działki garażowej oraz korzystania z drogi dojazdowej.

2) Energia elektryczna:

- Wojska Polskiego 94 - posiada własny licznik,

- T. Kościuszki 1A, A. Mickiewicza 8A, A. Mickiewicza 10B, Dworcowa 13A,B,C - korzystają z oświetlenia sąsiadujących budynków mieszkalnych,

- T. Kościuszki 1A - wspólnie użytkuje szlaban z budynkiem T. Kościuszki 1.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
CZŁONEK ZARZĄDU
Główny księgowy
mgr Ewa Grochowina

inż. Piotr Maconko

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Henryk Łęgota